

PUS-OP/006/41/2011

Opinia prawna w sprawie przedawnienia zobowiązania zryczałtowanym podatku dochodowym od sprzedaży nieruchomości w kwocie _____ zł. z terminem płatności przypadającym na 10.2004r.

Po zapoznaniu się z treścią karty informacyjnej w sprawie przedawnienia zobowiązania _____ w zryczałtowanym podatku dochodowym od sprzedaży nieruchomości w kwocie _____ z terminem płatności przypadającym na _____ 0.2004r. i na podstawie stanu faktycznego i prawnego tam wskazanego, stwierdzam co następuje.

Bieg terminu przedawnienia przedmiotowego zobowiązania rozpoczął się z końcem 2004r. gdyż termin płatności podatku z tytułu sprzedaży nieruchomości wskazano na 10.2004r. Z okoliczności wpływających na bieg terminu przedawnienia wskazano na toczące się od dnia 08.09.2010r. do nadal postępowanie karne skarbowe oraz fakt zabezpieczenia zobowiązania hipoteką (wniosek z dnia 07.12.2009r). Z opisu przebiegu postępowania egzekucyjnego wynika, że nie zastosowano żadnych skutecznych środków egzekucyjnych, które mogłyby przerwać bieg terminu przedawnienia na podstawie art. 70 par. 4 ordynacji podatkowej. Innych okoliczności mających wpływ na bieg terminu przedawnienia nie wskazano.

W tak przedstawionym stanie faktycznym i prawnym stwierdzić należy, że zobowiązanie uległo przedawnieniu z upływem 2009r. na podstawie art. 70 par. 1 ordynacji podatkowej. W okresie bowiem od końca 2004r. i w ciągu 5 lat od tej daty nie wstąpiły żadne okoliczności mające wpływ na bieg terminu przedawnienia. Wszczęte w 2010r. postępowanie karne skarbowe nie może już zawiesić biegu terminu przedawnienia, który skończył się z upływem 2009r. Z uwagi jednak na zabezpieczenie zobowiązania hipoteką, zobowiązanie nie ulega przedawnieniu, z tym, że obecnie egzekucja tego zobowiązania może być prowadzona jedynie z przedmiotu hipoteki (patrz art. 70 par. 8 ordynacji podatkowej).

Marzena Kromolowska
Marzena Kromolowska
RADCA PRAWNY
Op-C 424 / 99

p.o. Kierownika
Referatu Zabezpieczeń i Odpowiedzialności
za Zobowiązania Podatkowe

10 LUT. 2011

mgr Anna Praska